

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. szeptember 22-ei

nyilvános rendkívüli ülésének

J e g y z ő k ö n y v e

Jegyzőkönyv

Készült: Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 22-én 17:00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Pogány, Széchenyi u. 12.

Jelen vannak:	Juhász Zoltán	polgármester
	Dr. Deák Máté	képviselő
	Róder Attila	képviselő
	Pálmai Tibor	képviselő
	Semjén Péter	képviselő
	Dr. Aradi Krisztina	jegyző, jkv.

Juhász Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott hét fős képviselő-testületből öt fő képviselő és a polgármester jelen van, Halmos Anna és Weisz Péter képviselő jelezték távolmaradásuk. A polgármester megnyitja az ülést.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására.

A javaslatot a képviselő-testület elfogadja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alakszerű határozat nélkül az alábbi napirendi pontokat elfogadja:

Napirend:

1. **Döntés pályázat benyújtásáról a felsőoktatási hallgatók számára kiírt Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatba (2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan).**
előadó: Juhász Zoltán polgármester
2. **Döntés a BARANYA-VÍZ Zrt. által készített, 2023-2037 közötti időszakot átölelő Gördülő fejlesztési terv (GFT) elfogadásáról.**
előadó: Juhász Zoltán polgármester
3. **Kiegészített integrációs nyilatkozat elfogadása**
előadó: dr. Aradi Krisztina jegyző
4. **Döntés a nyugdíjas korúak éves támogatása mértékéről**
előadó: Juhász Zoltán polgármester
5. Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1. Döntés pályázat benyújtásáról a felsőoktatási hallgatók számára kiírt Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatba (2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan)**

Juhász Zoltán polgármester az ösztöndíjpályázathoz készült egy előkészítés, minden évben kiírják a pályázatot, először be kell regisztrálni szeptember 30-ig, a pályázat benyújtásához, hogy pályázatot tudjunk kiírni a településen.

A javaslatot a testület elfogadja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testület

83/2022. (IX.22.) számú határozata

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 2. Döntés a BARANYA-VÍZ Zrt. által készített, 2023-2037 közötti időszakot átölelő Gördülő fejlesztési terv (GFT) elfogadásáról**

Juhász Zoltán polgármester elindult egy beszélgetés az ügyben. A Gördülő Fejlesztési Tervet a Baranya-Víz ZRT vállalta magára. Jogszabályi kötelezettség határidőre elkészíteni és elfogadni. A tervet elkészítették és táblázatba foglalták 2023-tól 12 évre vonatkozóan ír elő fejlesztéseket. Nézik az eszközök amortizációját, de felülírhatja ezeket a tényleges meghibásodás. Ez egy nagyvonalú terv. A bérleti díjból lesz finanszírozva, ezért nincs nagy költségeket igénylő fejlesztések a tervben. Megtörtént tavaly a gépirács csere, itt már most forráshiányt jelentettek. Alapos szakmai megfontolás van mögötte, az élet felülírhatja, ezek csak tervek. A Baranya-Víz kérése, hogy a képviselő-testület hozzon egy határozatot, megküldték a javasolt határozat szövegét, javasolom ennek az elfogadását.

A javaslatot a testület elfogadja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testület

84/2022. (IX.22.) számú határozata

Pogány Községi Önkormányzat a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2023-2037-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező

Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója:

21-17242-1-001-00-03

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója:

IV.51. Pogány szennyvízrendszer

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Kiegészített integrációs nyilatkozat elfogadása

Juhász Zoltán polgármester az integrációs nyilatkozatot a múlt alkalomkor elfogadtuk, de a Baranya-Víz Zrt. véleménye szerint nagyobb lenne a biztonság az integrációban, ha az állam átvállalná azt is, ami a tulajdonrészhez köthető költség

Dr. Aradi Krisztina jegyző ez tőkepótlási kötelezettség. A veszteséget tőkeemelésből szeretnék kipótolni, szeretnék, ha a tőkepótlás különbözete nem az önkormányzatra hárulna. Ez egy próbálkozás, ezt elmondták a Baranya-Víztől.

A javaslatot a testület elfogadja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Pogány Községi Önkormányzat 85/2022. (IX.22.) határozata

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja

1. azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni;

2. Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BARANYA-VÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen,

nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű vagyoni térítésmentes átadásához abban az esetben járul hozzá, amennyiben a Magyar Állam az Önkormányzat részvényéhez kapcsolódó Ptk. szerinti tőkepótlási kötelezettséget továbbiakban teljes mértékben átvállalja.

4. Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyoni, és az azt működtető vagyoni Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

3. Döntés a nyugdíjas korúak éves támogatása mértékéről

Juhász Zoltán polgármester az előterjesztésben részletesen leírtam az ügy részleteit. Az összeget a testületnek kell meghatároznia. Tavaly 7000 forint volt. A szociális otthonba lakók is pogányi lakók. A pénzügyes kollégával beszéltem, a szociális alap elbírná a 10.000 forintot is. A 7.000-hez képest 600.000 forinttal lenne több a költség.

Semjén Péter képviselő mennyi van erre?

Juhász Zoltán polgármester kb 2,7 millió van még.

Dr. Deák Máté képviselő ebből menne most ki 2 millió?

Juhász Zoltán polgármester ez 200 embert érintetne, ezt a pénzt el kell költeni.

Dr. Deák Máté képviselő még nagy költség lesz a lakossági 10 m³ tűzifaigénylés. Ennek nagy költségei vannak, például a kiszállítás.

Juhász Zoltán polgármester 60.000 forintért hozzák ki a fát.

Dr. Deák Máté képviselő nem tudom, hogy mennyiért vágják fel. Ezekben lehetne segíteni, aki jogosult a fára, nem biztos, hogy hozzáfér.

Juhász Zoltán polgármester nem támogatom, mert aki nem rendel fát, az kiesik a támogatásból. Ha azzal jön valaki, hogy gázzal akar fűteni és miért nem kap támogatást, akkor problémás helyzet adódik.

Dr. Deák Máté képviselő azok, akik fával fűtenek, azoknak lesznek ezzel kapcsolatban nagy költségeik.

Semjén Péter képviselő nem kötelező 10 köbméter fát venni.

Dr. Deák Máté képviselő kommunikálni kell azt is, hogy ezek friss fák, még nem lehet fűteni.

Juhász Zoltán polgármester szerintem Ők ezt tudják.

Dr. Deák Máté képviselő jogszerű legyen az idősök támogatása.

Juhász Zoltán polgármester a pénzügyesek segítségével az lesz, 10.000 forint támogatást javasol.

A javaslatot a testület elfogadja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

Pogány Községi Önkormányzat
86/2022. (IX.22.) határozata

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális ellátásokról szóló 4/2022. (IV.23.) önkormányzati rendeletének 16. § (3) bekezdése alapján 10 000.- ft, azaz Tízezer forint összegű támogatást állapít meg.

Pogány Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatás kifizetéséhez szükséges lépések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Zoltán polgármester Október 3-án lesz a nyugdíjas nap a faluházban, kérem, aki tud, az jöjjön el, 18.00 órakor kezdődik. Segítségre lesz majd szükség, a pénz az idősök ott is felvehetik, de legkésőbb novemberig vehetik fel az összeget.

5. Egyebek

5.1 Faluház energetikai korszerűsítése

Juhász Zoltán polgármester elindult egy gondolkodás a faluház energetikai korszerűsítésével kapcsolatban. 1. lépcsője volt hűtő-fűtő klíma beszerelés. 2. lépcső a napelem megrendelése, az engedélyeztetés már folyamatban van. A nagyteremben 2 db klíma van. A konditeremben van egy, és az Andinál is van egy. Az Andi jelezte a tavalyi fűtési szezonban, hogy többször leállt a kazán. Hívtunk szerelőt, a kazán viszont korszerűtlen. Sok pontja van a rendszernek, amit érdemes lenne átgondolni. Egy épületgépész felmérte: 37 kw-tal is ki lehet fűteni (most 47 kw). Gázt lehetne spórolni. Kaptunk egy árajánlatot, ami egy kazánnak a cseréjét jelentette. A konyhában egy átfolyóssal meg lehet oldani.

Semjén Péter képviselő ebbe keringtető is van, azt írták.

Juhász Zoltán polgármester nincs fürdőblokk, ezért ez jó megoldás lenne, az átfolyós.

Róder Attila képviselő a mosdóknál is van meleg víz, keringeteses.

Juhász Zoltán polgármester akkor ezt meg kell vizsgálni.

Róder Attila képviselő ezt folyamatosan keringtetni kell. Jobb lenne a kis átfolyós.

Semjén Péter képviselő a napelemmel jobb lesz az áramellátás, a gázhasználat csökkentése lenne a cél és a napelem kihasználásának maximalizálása.

Juhász Zoltán polgármester ez így nagyjából 2 millió forintos ajánlat volt, fejlesztési pénzek még rendelkezésre állnak.

Semjén Péter képviselő 17:58 órakor távozott az ülésről, a polgármester megállapítja, hogy a testület továbbra is határozatképes.

5.2 Bolt hasznosítása

Juhász Zoltán polgármester Néprajzi gyűjtemény tárolására szolgál jelenleg a lenti bolt. Azt hittük, hogy a tájház átadásával ez megszűnik. Bérbe kellene adni. A Scheffer Júlia nagyon szeretné kivenni. Áthoznák ide a cégüket: HIPA és bérleti díj bevételt jelentene. Viszont akadály, hogy a horvát dolgok még mindig ott vannak a néprajzi gyűjteményből. Valamilyen kényszerítő eszközt kellene felhasználni, hogy lépjenek. Vagy azt, hogy meghirdetjük a kiadást, és ő is pályázhat a tárolásra.

Dr. Deák Máté képviselő a kazánházzal együtt vagy a nélkül kéri? Mert ott van egy lakó.

Juhász Zoltán polgármester ez nagyon fontos. Kértem az Annát, hogy a családsegítőket kérdezze meg, hogy van-e olyan, hogy kényszer elhelyezés. El kell kezdenünk foglalkozni ezzel a problémával is. Szavazzunk arról, hogy hosszú távra bérbe adja az önkormányzat a bolt épületét.

Dr. Deák Máté képviselő egyetlen egy EU-s pályázat van még nyitva Pogányban, ez a fűtéskorszerűsítés, ezt nem akarjuk megnézetni?

Juhász Zoltán polgármester inkább az iskolára kellene egy ilyet felhasználni.

Dr. Deák Máté képviselő egy minimum bérleti díjat meg kell majd állapítani, 100.000 bérleti díjat javasoltam volna, plusz rezsi.

Róder Attila képviselő 60.000 és 100.000 között elfogadható.

Juhász Zoltán polgármester a legfontosabb, hogy november 1. határidőt tűzzük ki.

Dr. Deák Máté képviselő de a hirdetést ki lehetne írni jóval előbb, hogy mit adunk ki és hol.

A javaslatot a testület elfogadja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

Pogány Községi Önkormányzat **87/2022. (IX.22.) határozata**

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pogány, Rákóczi u. 8. sz. alatt önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására vonatkozólag pályázatot hirdet.

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a Polgármestert a pályázati kiíráshoz
szükséges lépések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Róder Attila képviselő jelzésként, mostanában lesz a kis park átadása.

Dr. Deák Máté képviselő ezzel kapcsolatban hívogatnak a malomkő miatt. De drága, és
biztosítani kell, hogy ne tudják ellopni.

Több hozzászólás nem volt, Juhász Zoltán polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt
és az ülést bezárta.


Juhász Zoltán
polgármester




dr. Aradi Krisztina
jegyző


Mellékletek:

1. sz. melléklet	Meghívó
2. sz. melléklet	Jelenléti ív

J E L E N L É T I Í V

Pogány Községi Önkormányzat Képviselő-testületi üléséről
2022. szeptember 22.

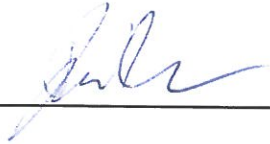
Juhász Zoltán
polgármester



Pálmai Tibor
alpolgármester



Dr. Deák Máté
képviselő



Halmos Anna
képviselő



Róder Attila
képviselő




Semjén Péter
képviselő



Weisz Péter
képviselő



Dr. Aradi Krisztina
jegyző, jkv.



Pogány Község Polgármesterétől

Juhász Zoltán
Polgármester
Pogány
Széchenyi u. 12.
7666

Telefon 72/ 425-465
Fax 72/ 424-116
E-mail: polgarmester@pogany.hu

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Pogány Községi Önkormányzat képviselő-testülete **2022. szeptember 22-én (csütörtök) 17:00** órai kezdettel nyilvános rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Pogány, Széchenyi u. 12.

Napirend:

- Döntés pályázat benyújtásáról a felsőoktatási hallgatók számára kiírt Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatba (2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan).**
előadó: Juhász Zoltán polgármester
- Döntés a BARANYA-VÍZ Zrt. által készített, 2023-2037 közötti időszakot átölelő Gördülő fejlesztési terv (GFT) elfogadásáról.**
előadó: Juhász Zoltán polgármester
- Kiegészített integrációs nyilatkozatelfogadása**
előadó: dr. Aradi Krisztina jegyző
- Döntés a nyugdíjas korúak éves támogatása mértékéről**
előadó: Juhász Zoltán polgármester
- Egyebek**

Pogány, 2022. 09. 19.

*Juhász Zoltán s.k.
polgármester*

Meghívottak:

- képviselők
- jegyző

